

Energimærkning af offentlige bygninger

Generelt om reglerne for energimærkning

Offentlige bygninger, herunder statslige, er i vidt omfang omfattet af krav om energimærkning.

Reglerne om energimærkning er reguleret i [lov om fremme af energibesparelse i bygninger](#) og jf. [bekendtgørelse om energimærkning af bygninger](#) skal offentlige bygninger energimærkes.

Energimærkning af offentlige bygninger er lovpligtigt, og omfatter bygninger, der ejes eller bruges af offentlige institutioner.

Offentlige bygninger over 250 m² skal have foretaget regelmæssig energimærkning. Energimærkningen af en bygning er gyldig i maksimalt 10 år og skal således fornys inden gyldighedsperiodens udløb.

Offentlige bygninger på 60-250 m² skal energimærkes inden ibrugtagning. Når disse bygninger er energimærket første gang, er der kun krav om energimærkning, hvis bygningen skal sælges eller udlejes.

Der gælder enkelte undtagelser til kravet om energimærkning (fx fredede bygninger), som fremgår af bekendtgørelsen om energimærkning af bygninger, herunder §§ 3-5.

Institutionens gyldige energimærker kan fremsøges i Energistyrelsens database via dette link: [Find bygningens energimærke | Energistyrelsen](#)

Krav til energimæssig ydeevne

Cirkulære om energieffektivisering i statens institutioner fastsætter også krav til energimæssig ydeevne ved køb af eksisterende bygninger og indgåelse af lejemål, som institutionerne skal være opmærksomme på.

En bygnings energimæssige ydeevne defineres, jf. Direktiv 2010/31/EU, som værende den energimængde, der ifølge beregninger eller målinger er behov for, til dækning af det energiforbrug, som er forbundet med en typisk brug af bygningen, herunder bl.a. energi til opvarmning, køling, ventilation, varmt vand og belysning.

Kravet til energimæssig ydeevne skal verificeres med et energimærke. Kravet anses for opfyldt, når det efterkommer de, i Bygningsreglementets Renoveringsklasse 2, angivne tærskelværdier, jf. Cirkulærets § 15, stk. 1, svarende til energimærke B eller derover på energimærkeskalaen.

Institutionerne skal ved køb af eksisterende bygninger således sikre, at bygningen som minimum opfylder de mindstekrav til energimæssig ydeevne, der følger af bygningsreglementets krav til renoveringsklasse 2, jf. cirkulærets § 16, stk. 1.

24. Oktober 2022

Uddannelses- og
Forskningsstyrelsen
Institutionsøkonomi

Haraldsgade 53
2100 København Ø
Tel. 7231 7800

www.ufm.dk

CVR-nr. 3404 2012

Institutionerne skal ved indgåelse af lejemål sikre, at bygningen som minimum opfylder de mindstekrav til energimæssig ydeevne, der følger af bygningsreglementets krav til renoveringsklasse 2, jf. cirkulærets § 13. stk. 2.

Både ved køb af bygninger eller indgåelse af lejemål, kan mindstekravene til energimæssig ydeevne fraviges, med henvisning til principperne om omkostningseffektivitet, økonomisk gennemførlighed, bæredygtighed og tilstrækkelig konkurrence jf. cirkulærets § 15, stk. 3 og § 16, stk. 2. Principperne er udfoldet i Energistyrelsens vejledning til cirkulære om energieffektivisering i statens institutioner ([link](#)).

Offentliggørelse af energimærker

Institutionerne skal offentliggøre energimærker og energimærkningsrapporter på deres hjemmesider, som er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse om energimærkning af bygninger ([link](#)).

Uddannelses- og
Forskningsstyrelsen

Hvis institutionen har fået udarbejdet en energirådgivningsrapport, skal denne på samme måde være offentlig tilgængelig på institutionens hjemmeside.